

IL DIRIGENTE  
SETTORE PROGRAMMAZIONE  
ECONOMICA E FINANZIARIA

Attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria della spesa ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs. 18 agosto 2000 n.267, così come si rileva dalle risultanze contabili allegate, **ESCLUSIVAMENTE PER LE SPESE CORRENTI (TITOLO 1° DELLA SPESA)**

Attesta che la presente determinazione dirigenziale non comporta impegno di spesa.

Annotazioni varie

Barletta, lì 06 FEB. 2013

IL DIRIGENTE  
SETTORE PROGRAMMAZIONE  
ECONOMICA FINANZIARIA

*Dott. Angelo PEDONE*

UFFICIO DI SEGRETERIA

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Su attestazione del messo comunale si certifica che la presente determinazione è stata affissa all'Albo Pretorio on line il giorno 09 FEB. 2013 e vi rimarrà pubblicata per quindici giorni, sino al giorno 18 FEB. 2013

18 FEB. 2013 e vi rimarrà pubblicata per quindici giorni, sino al giorno 03 FEB. 2013, con prot. n. 465546

05 MAR. 2013

Barletta, lì 09 FEB. 2013 18 FEB. 2013

IL MESSO COMUNALE

UFFICIO RELAZIONI  
Addetto alle Attività Amministrative  
*Angela FARANO*

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

IL RESPONSABILE  
ALBO PRETORIO ON-LINE  
*Dott.ssa Maria RIZZITELLI*

Da trasmettere

- Albo Pretorio on line
- Servizio Finanziario
- Servizio Contratti
- Dirigente Settore Manutenzioni



CITTA' DI BARLETTA

Medaglie d'oro al Valor Militare e al Merito Civile

CITTA' DELLA DISFIDA

SETTORE MANUTENZIONI

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

DATA: 28 DIC. 2012

N. 02062.

OGGETTO: SERVIZIO DI GESTIONE E MANUTENZIONE DEL VERDE PUBBLICO DI PROPRIETA' COMUNALE AFFIDATO ALLA SOCIETA' BAR.S.A. S.P.A. APPROVAZIONE DEL DISCIPLINARE TECNICO-ECONOMICO PER IL PERIODO GENNAIO - AGOSTO 2013. IMPEGNO DI SPESA € 830.187,81 I.V.A. INCLUSA.

## IL DIRIGENTE

Premesso:

- che in data 15/02/2001 veniva stato stipulato il contratto di servizio tra il Comune di Barletta e la Bar.S.A. S.p.A., Barletta Servizi Ambientali - Società per Azioni, per l'affidamento dei servizi di gestione e manutenzione del verde pubblico del Comune di Barletta, della durata di 15 anni;
- che con determinazioni dirigenziali n°175/2001, n°2979/2001, n°49/2003, n°606/2003, n°795/2003, n°2398/2003, n°1112/2004, n°2555/2004, n°154/2005, n°367/2005, n°625/2005, n°805/2005, n°1121/2005, n° 1413/2005, n. 1537/2006, n.1989/2006, n. 2428/2006, n. 557/2007, n. 763/2007, n. 1197/2007, n. 487/2008, n. 143/2009, n. 489 del 04/03/2009, n. 864 del 22/04/2009, n. 1381/2009, n. 1950/2009 si è dato atto dell'affidamento alla società Bar.s.a. S.p.A. del servizio di gestione e manutenzione del verde pubblico di proprietà del Comune di Barletta per il periodo 2001/2009. Il servizio è stato sempre eseguito in conformità al disciplinare tecnico-economico sulle modalità e condizioni di esecuzione dei servizi di cui all'art. 13 del contratto tra Bar.S.A. S.p.A. e Comune di Barletta, approvato con delibera di C.C. n°58 del 28/07/2000 e successive modifiche ed integrazioni approvate con successive determinazioni dirigenziali;
- che con determinazioni dirigenziali n. 351 del 23/02/2010, n. 736 del 13/04/2010, n. 1130 del 28/05/2010, n. 1427 del 14/07/2010, n. 1827 del 17/09/2010 e n. 2570 del 09/12/2010 si è dato atto dell'esecuzione del servizio di Global Service di gestione e manutenzione del verde pubblico di proprietà del Comune di Barletta, da parte delle società Bar.S.A. S.p.A. dal 01/01/2010 al 31/12/2010;
- che con determinazioni dirigenziali n. 2955 del 31.12.2010, n. 1527 del 05/08/2011, n. 1699 del 12/09/2011 e n. 2465 del 15/12/2011 si è dato atto dell'esecuzione del servizio di Global Service di gestione e manutenzione del verde pubblico di proprietà del Comune di Barletta, da parte delle società Bar.S.A. S.p.A. dal 01/01/2011 al 31/12/2011;
- che con determinazione dirigenziale n. 2465 del 15/12/2011 è stato approvato, per il periodo 01/10/2011- 31/12/2011, il disciplinare tecnico - economico relativo al servizio in oggetto;
- che nelle more del rinnovo del disciplinare tecnico-economico per l'anno 2012 e dell'approvazione del Bilancio di Previsione e del PEG definitivo anno 2012, con determinazione dirigenziale n. 2638 del 29/12/2011 è stata prorogata, per un periodo di quattro mesi da **gennaio ad aprile 2012** e comunque sino all'approvazione del PEG definitivo 2012, la durata del disciplinare tecnico - economico inerente il servizio di Global Service di gestione e manutenzione del verde pubblico di proprietà del Comune di Barletta, approvato con determinazione dirigenziale n. 2465 del 15/12/2011, per l'importo complessivo di € 418.427,24 di cui € 339.171,44 per canone, € 29.255,80 per la manutenzione del verde dell'orto botanico ed € 50.000,00 per extracanone;
- che per gli stessi motivi è stata prorogata alla Bar.S.A. S.p.A. la durata del suddetto disciplinare tecnico - economico per un periodo di tre mesi **maggio/luglio 2012** con determinazione dirigenziale n. 769 del 15/05/2012, per i mesi **agosto/settembre 2012** con determinazione dirigenziale n. 1161 del 27/07/2012, per il mese di **ottobre** con determinazione dirigenziale n. 1530 del 17/10/2012 e per il mese di **novembre 2012** con determinazione dirigenziale n. 1684 del 16/11/2012;
- che con deliberazione di Commissario Prefettizio con i poteri del Consiglio Comunale n. 10 del 23 novembre 2012 è stato approvato il Bilancio Annuale di Previsione per l'Esercizio Finanziario 2012 e il Bilancio Pluriennale per il triennio 2012/2014;
- che con deliberazione di Commissario Straordinario con i poteri della Giunta Comunale n. 22 del 13/12/2012 è stato approvato il P.E.G. definitivo - Esercizio Finanziario 2012;
- che con determinazione dirigenziale n. 1867 del 17/12/2012 è stata prorogata alla Bar.S.A. S.p.A. la durata del disciplinare tecnico - economico sopra citato per il mese di **dicembre 2012**;
- che è stato chiesto alla società Bar.S.A. S.p.A. di rielaborare il disciplinare tecnico-economico per il periodo gennaio /agosto 2013, al fine di provvedere all'approvazione dello stesso con conseguenti impegni di spesa entro il 31.12.2012, per un importo di € 830.187,81 IVA inclusa di cui € 736.854,48 per canone (comprendente il costo della manutenzione del verde dell'orto botanico pari ad € 58.511,60 per il periodo gennaio /agosto 2013) ed € 93.333,33 per extracanone;

- che con nota prot. n. 2386 dell'11/12/2012, la Bar.S.A. ha dato il proprio assenso al rinnovo del contratto ai patti e condizioni del disciplinare tecnico-economico allegato al presente provvedimento e concordato col Direttore Generale della società Bar.s.a. S.p.A. per il periodo gennaio/agosto 2013, per i seguenti importi:

- Canone : € 736.854,48 IVA inclusa
- Extracanone: € 93.333,33 IVA inclusa;

- che occorre approvare il suddetto disciplinare tecnico - economico sulle modalità ed esecuzione del servizio per l'affidamento del servizio di Global Service di gestione e manutenzione del verde pubblico di proprietà e/o competenza comunale, per il periodo di gennaio/agosto 2013;

- che il servizio in oggetto sarà dunque espletato dalla Bar.S.A. S.p.A. per il periodo gennaio/agosto 2013 ai patti e condizioni del nuovo disciplinare tecnico-economico, per l'importo complessivo di € 830.187,81 IVA inclusa;

- che occorre impegnare per il periodo 01.01.2013/31.08.2013 la somma di € 830.187,81 sui seguenti capitoli del Bilancio 2013:

CANONE:	CAP. 6351945 BIL. 2013 €	684.776,00
	CAP. 518784 BIL. 2013 €	52.078,48
EXTRACANONE:	CAP. 10892031 BIL. 2013 €	93.333,33
		€ 830.187,81

Visto l'art. 48 del vigente Statuto Comunale;

Visto l'art. 107 del D.Lgs. 267/2000;

Vista la deliberazione di Commissario Straordinario con i poteri della Giunta Comunale n. 22 del 13.12.2012 di approvazione PEG annuale 2012 - pluriennale 2012/2014;

### DETERMINA

1. **DI APPROVARE** il disciplinare tecnico - economico, allegato al presente provvedimento, sulle modalità ed esecuzione del servizio per l'affidamento del servizio di gestione e manutenzione del verde pubblico di proprietà e/o competenza comunale, per il periodo di gennaio/agosto 2013.
2. **DI DARE ATTO** che il servizio di Global Service di gestione e manutenzione del verde pubblico di proprietà comunale sarà eseguito dalla società Bar.S.A. S.p.A. per il periodo 01.01.2013 / 31.08.2013, per l'importo complessivo di € 830.187,81 IVA inclusa, di cui € 736.854,48 per canone ed € 93.333,33 per extracanone, ai patti e condizioni di cui al Disciplinare Tecnico-Economico che si approva col presente provvedimento.
3. **DI IMPEGNARE** la somma complessiva di € 830.187,81 IVA inclusa nel seguente modo:

- CANONE:	CAP. 6351945 BIL. 2013 €	684.776,00
	CAP. 518784 BIL. 2013 €	52.078,48
- EXTRACANONE:	CAP. 10892031 BIL. 2013 €	93.333,33
		€ 830.187,81

4. **DI TRASMETTERE** copia del presente provvedimento al Responsabile del Servizio finanziario per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa a norma dell'art. 153, comma 5, del D.Lgs. n. 267 del 18/03/2000.
5. **DI AUTORIZZARE** l'Ufficio Ragioneria ad emettere regolare mandato di pagamento in favore della citata ditta, secondo le modalità previste dal disciplinare sopra menzionato, dietro presentazione di fattura, debitamente vistata per l'avvenuta prestazione dal responsabile del servizio.
6. **DI TRASMETTERE**, altresì, copia della presente determinazione all'Ufficio di Segreteria per la pubblicazione all'Albo Pretorio on line, all'Ufficio Contratti, al Dirigente del Settore Manutenzioni.

All.to:  
-Disciplinare tecnico/economico gennaio-agosto 2013.

IL DIRIGENTE SETTORE MANUTENZIONI  
Ing. Sebastiano LONGANO

**DISCIPLINARE TECNICO – ECONOMICO PER IL  
SERVIZIO DI MANUTENZIONE DEL VERDE PUBBLICO  
DEL  
COMUNE DI BARLETTA  
PERIODO 01/01/2013 – 31/08/2013**

  
Ing. Sebastiano LONGANO  
IL DIRIGENTE SETTORE MANUTENZIONI

## **INDICE**

<b>PARTE PRIMA</b>	<b>4</b>
<b>ART. 1 OGGETTO DEI SERVIZI E PERIODO DI RIFERIMENTO</b>	<b>4</b>
<b>ART. 2 CONSISTENZA DELLE AREE</b>	<b>4</b>
<b>ART. 3 ESECUZIONE DEI SERVIZI</b>	<b>4</b>
<b>ART. 4 CONSEGNA DEL SERVIZIO</b>	<b>5</b>
<b>ART. 5 SORVEGLIANZA E CONTROLLO</b>	<b>5</b>
<b>ART. 6 UFFICIO DELLA BAR.S.A. S.P.A.</b>	<b>5</b>
<b>ART. 7 PROGRAMMA DEI SERVIZI</b>	<b>5</b>
<b>ART. 8 ATTREZZATURE E MEZZI D'OPERA</b>	<b>5</b>
<b>ART. 9 FORNITURA DEI MATERIALI E PRODOTTI</b>	<b>6</b>
<b>ART. 10 MISURE DI SICUREZZA SUL POSTO DI LAVORO</b>	<b>6</b>
<b>ART. 11 CONDOTTA DEI SERVIZI</b>	<b>6</b>
<b>ART. 12 PREZZO</b>	<b>6</b>
<b>ART. 13 OBBLIGHI ASSICURATIVI – PREVENZIONE INFORTUNI</b>	<b>7</b>
<b>ART. 14 ASSICURAZIONE PER RESPONSABILITA' CIVILE</b>	<b>7</b>
<b>ART. 15 PERSONALE</b>	<b>7</b>
<b>ART. 16 APPALTO A TERZI</b>	<b>7</b>
<b>ART. 17 OSSERVANZA DI LEGGI REGOLAMENTI</b>	<b>7</b>
<b>ART. 18 ONERI E OBBLIGHI E RESPONSABILITA' DELLA BAR.S.A. S.P.A.</b>	<b>8</b>
<b>ART. 19 INTERVENTI URGENTI ED INTERVENTI NON PROGRAMMATI</b>	<b>9</b>

**PARTE SECONDA**

<b>(MODALITA' DI ESECUZIONE DEI SERVIZI)</b>	<b>11</b>
ART. 1 MANUTENZIONE DEGLI ARBUSTI E DELLE SIEPI	11
ART. 2 MANUTENZIONE DELLE ALBERATURE	13
ART. 3 MANUTENZIONE E COLTIVAZIONE DEI TAPPETI ERBOSI	18
ART. 4 COLTIVAZIONE DELLE AIUOLE FIORITE	20
ART. 5 LAVORAZIONE DEL SUOLO	21
ART. 6 DISERBI	22
ART. 7 ELIMINAZIONE DELLE PIANTE NON PIU' VEGETE	22
ART. 8 SOSTITUZIONE DELLE PIANTE ABBATTUTE	23
ART. 9 DIFESA FITOSANITARIA CONTROLLO PARASSITI E FITOPATIE IN GENERE	23
ART. 10 CONTROLLO IMPIANTI DI IRRIGAZIONE	24
ART. 11 CONCIMAZIONE	25
ART. 12 CIMITERO COMUNALE	25
ART. 13 ORTO BOTANICO	25
<b>PARTE TERZA</b>	
ALLEGATO "A" AREE ADIBITE A VERDE PUBBLICO CONSISTENZA DELLE AREE	26

## **PARTE PRIMA**

### **ART. 1 – OGGETTO DEI SERVIZI E PERIODO DI RIFERIMENTO**

Oggetto del presente disciplinare sono i servizi di gestione e manutenzione del verde pubblico di proprietà del Comune di Barletta, tutti dettagliatamente descritti nella parte 2<sup>a</sup> e 3<sup>a</sup> del presente disciplinare. I servizi sono relativi alla gestione e manutenzione delle seguenti categorie di aree:

- Verde di arredo urbano e stradale;
- Parchi e giardini;
- Aree verdi annesse ai fabbricati ed edifici scolastici;
- Alberate stradali;
- "Palasfida";
- Orto Botanico;
- Cimitero.

Il periodo di riferimento e di validità del presente disciplinare va dal 01.01.2013 al 31.08.2013.

### **ART. 2 – CONSISTENZA DELLE AREE**

Le aree a verde pubblico esistenti nel territorio del Comune di Barletta da mantenere in forza del presente Disciplinare Tecnico sono quelle indicate nell'allegato "A" che forma parte integrante e sostanziale del presente disciplinare. Le stesse nell'attuale consistenza di **mq 668.677**, comprensive delle dotazioni presenti, vengono conosciute ed accettate dalla Bar.S.A. S.p.A. con la sottoscrizione del presente Disciplinare Tecnico.

La Bar.S.A. S.p.A. dovrà realizzare aggiornare a proprie spese il catasto vegetazionale del verde.

### **ART. 3 – ESECUZIONE DEI SERVIZI**

I servizi dovranno essere eseguiti con le modalità e frequenze riportate nella parte 2<sup>a</sup> del presente disciplinare tecnico. Tali servizi verranno eseguiti da personale appositamente addestrato e formato all'esecuzione dei servizi oggetto del contratto.

Per le prestazioni di cui al precedente art.1, Bar.S.A. S.p.A. assume la più ampia ed esclusiva responsabilità, sollevando fin d'ora il Committente e i suoi dipendenti da ogni danno o molestia per i danni che potessero in qualsiasi momento occorrere ai propri dipendenti.

L'esecuzione dei lavori dovrà avvenire con l'osservanza di tutte le norme e prescrizioni vigenti in materia, fermo restando che per ogni eventuale danno sia verso il personale dipendente del Committente che nei riguardi di terzi, la responsabilità ed il relativo onere saranno a carico di Bar.S.A. S.p.A.

Bar.S.A. S.p.A. sarà pure responsabile indipendentemente dalle penalità previste nel contratto di servizio dei danni che la mancata osservanza delle norme contrattuali può provocare alle aree verdi ad essa affidate.

#### **ART. 4 – CONSEGNA DEL SERVIZIO**

La consegna del servizio sarà effettuata il 01.01.2013 e potrà avvenire anche prima della stipulazione del contratto. Il verbale di consegna del medesimo dovrà essere contestuale all'inizio della gestione e manutenzione del verde pubblico di proprietà del Comune di Barletta.

#### **ART. 5 – SORVEGLIANZA E CONTROLLO**

Il Committente, a mezzo del competente Dirigente del Settore Manutenzioni o suo delegato, provvederà alle funzioni di controllo e sorveglianza sulla esecuzione a perfetta regola d'arte del servizio di manutenzione.

#### **ART. 6 – UFFICIO DELLA BAR.SA. S.p.A.**

La Bar.S.A. S.p.A. dispone in Barletta uffici che dovranno rimanere aperti quotidianamente dalle ore 8,00 alle ore 14,00 ed il servizio dovrà essere gestito e finanziato con mezzi e personale proprio.

La Bar.S.A. S.p.A. dovrà avere un recapito telefonico valido sia per le ore di ufficio (0883 304215-16) che in caso di emergenza (348 7403321), oltre che fax (0883 304300).

#### **ART. 7 – PROGRAMMA DEI SERVIZI**

Non oltre quindici giorni dalla data in cui è avvenuta la consegna dei servizi, la Bar.S.A. S.p.A. è tenuta a presentare al Committente il programma bimestrale dettagliato della manutenzione delle aree a verde per l'esecuzione delle opere nel quale dovrà essere specificato: il tipo di intervento e le aree interessate.

Sulla base del programma periodico di cui sopra, la Bar.S.A. S.p.A., giornalmente attraverso fax, presenterà il programma giornaliero indicando le operazioni che verranno effettuate.

Il programma bimestrale potrà essere variato dal Committente di comune accordo con la Bar.S.A. S.p.A., per correlarlo con l'andamento generale del servizio e con i termini di esecuzione. In seguito quindici giorni prima della fine del bimestre, la Bar.S.A. S.p.A. presenterà il programma dettagliato della manutenzione delle aree a verde relativo al bimestre successivo.

#### **ART.8 – ATTREZZATURE E MEZZI D'OPERA**

Per l'espletamento dei servizi di cui al presente disciplinare tecnico, la Bar.S.A. S.p.A. dovrà avere in dotazione tutte le attrezzature e i mezzi d'opera necessari. Per le macchine che hanno una intensità di utilizzo non continua durante l'anno, sarà consentito ricorrere a noleggi con o senza operatore.

Dovrà essere garantito, altresì, l'impiego di ogni altro mezzo d'opera che di occorrenza si rendesse necessario per i lavori ordinari e d'urgenza.

### **ART.9 – FORNITURA DEI MATERIALI E PRODOTTI**

Sarà a carico di Bar.S.A. S.p.A. la fornitura di tutto il materiale e di tutti i prodotti necessari all'espletamento dei servizi.

Tutti i materiali ed i prodotti necessari per l'esecuzione del servizio saranno di provata efficacia ed a norma di legge. Bar.S.A. S.p.A. è responsabile per danni prodotti dall'impiego di prodotti inadeguati.

### **ART.10 – MISURE DI SICUREZZA SUL POSTO DI LAVORO.**

La Bar.S.A. S.p.A., senza diritto ad alcun compenso, è tenuta a predisporre sul posto di lavoro tutte le misure necessarie per tutelare la sicurezza dei lavoratori e dei terzi in genere dovendosi rispettare la normativa vigente in materia. In particolare dovrà curare la posa di sbarramenti, di cartelli indicatori e fanali in corrispondenza di scavi, ammassi di materiale, depositi di macchinari, interruzioni delle sedi stradali ed ostacoli di qualsiasi genere.

### **ART. 11 - CONDOTTA DEI SERVIZI**

Tutti servizi dovranno essere eseguiti a perfetta regola d'arte ed in conformità al programma concordato con il Committente.

Nel caso in cui le opere e le forniture non fossero state eseguite secondo quanto previsto dal presente disciplinare tecnico, il Committente fisserà i provvedimenti necessari e gli interventi che la Bar.S.A. S.p.A. dovrà attuare al fine di eliminare a proprie spese ogni irregolarità, salvo, restando da parte del Committente, la richiesta del risarcimento dei danni subiti.

Non saranno comunque ammesse e riconosciute varianti e aggiunte apportate dalla Bar.S.A. S.p.A. nell'esecuzione dei servizi, senza che siano state preventivamente concordate con il Committente.

### **ART. 12 – PREZZO E PAGAMENTI**

Le parti concordano, ai sensi per gli effetti dell'art.13 del Contratto di Servizio, che il corrispettivo per il servizio oggetto del presente disciplinare per il periodo 01.01.2013 – 31.08.2013, sarà pari a € 736.854,48 (euro SETTECENTOTRENTASEIMILAOTTOCENTOCINQUANTAQUATTRO/48) IVA compresa, da liquidarsi mensilmente secondo le modalità previste dall'art.14 del Contratto di servizio.

L'importo presunto delle attività extra canone, comprensive di quelle per la sistemazione dell'arredo urbano, ammonta ad € 93.333,33 (euro NOVANTATREMILATRECENTOTRENTATRE/33) IVA inclusa.

Per i pagamenti Bar.S.A. S.p.A. emetterà fatture pari ad 1/8 dell'importo determinato in base al canone su indicato dal giorno 15 del mese successivo a quello di riferimento del canone, unitamente al resoconto delle attività espletate.

I lavori extra canone saranno contabilizzati e fatturati, a lavori ultimati, dopo l'approvazione del consuntivo da parte del Dirigente del Settore Manutenzioni o suo delegato. L'esame e l'approvazione del rendiconto mensile dovrà avvenire entro giorni 30 dalla sua presentazione. La fattura sarà accompagnata da tutta



la documentazione aggiuntiva necessaria o richiesta dal Dirigente del Settore Manutenzioni o suo delegato.

Il Comune provvederà al pagamento delle fatture emessa da Bar.S.A. S.p.A. entro 60 giorni dalla data di ricezione della fattura.

#### **ART.13 – OBBLIGHI ASSICURATIVI – PREVENZIONE INFORTUNI**

Sono a carico di Bar.S.A. S.p.A. tutte le assicurazioni obbligatorie, contributi, previdenza, ed in particolare quelle riguardanti l'assicurazione contro gli infortuni.

Bar.S.A. S.p.A. dichiara di avere assolto agli obblighi previsti dall'art.4 del D.Lgs. 81/2008 e successive modificazioni ed integrazioni relativo alla nomina del responsabile del Servizio di prevenzione e protezione agli infortuni.

#### **ART.14 – ASSICURAZIONE PER RESPONSABILITA' CIVILE**

Bar.S.A. S.p.A. risarcirà tutti quei danni a persone o cose causati nell'esecuzione del servizio, per propria colpa. A questo proposito Bar.S.A. S.p.A. ha stipulato idonea polizza assicurativa per responsabilità civile di cui, se richiesta, verrà esibita copia.

#### **ART.15 - PERSONALE**

Bar.S.A. S.p.A. impiegherà nell'esecuzione dei servizi il personale necessario all'espletamento degli stessi.

Il personale dovrà osservare le disposizioni disciplinari in vigore nel proprio settore.

Ogni unità lavorativa dovrà essere dotata di apposito cartellino di riconoscimento.

Durante il servizio tutto il personale dovrà tenere un comportamento decoroso ed irreprensibile.

La Bar.S.A. S.p.A. dovrà osservare nei riguardi dei propri dipendenti tutte le leggi, regolamenti, disposizioni, contratti normativi salariali e previdenziali disciplinanti i rapporti di lavoro.

#### **ART.16 – APPALTO A TERZI**

E' consentito a Bar.S.A. S.p.A. di appaltare a terzi il servizio, con autorizzazione preventiva del Committente e nel rispetto della normativa vigente.

#### **ART. 17 – OSSERVANZA DI LEGGI E REGOLAMENTI**

La Bar.S.A. S.p.A. è obbligata all'osservanza:

- a) delle leggi, regolamenti e disposizioni vigenti e che fossero emanati durante l'esecuzione dei lavori, relativi alle assicurazioni degli operai contro gli infortuni sul lavoro, all'invalidità e vecchiaia, igiene sul lavoro, alla disoccupazione, agli assegni familiari, al lavoro delle donne, all'assunzione prevalente della manodopera locale, ecc;
- b) del Codice della Strada, D. L.vo 30/04/1992 n.285 e s.m.i.;

- c) di tutte le leggi e norme emanate sulla prevenzione degli infortuni sul lavoro ed in particolare del D.L. n.81/2008 e successive modificazioni ed integrazioni;
- d) di tutte le norme di qualsiasi genere applicabili al servizio in oggetto, emanate ai sensi di legge dalle competenti autorità governative, regionali, provinciali, comunali, restando contrattualmente convenuto che, anche se tali norme o disposizioni dovessero arrecare oneri e limitazioni nello sviluppo dei lavori, l'appaltatore non potrà accampare alcun diritto o ragione contro la Committente, essendosi di ciò tenuto conto nello stabilire i patti ed i prezzi del presente disciplinare;
- e) della legge antimafia 13/9/1982 n.646, 23/12/1982, n.236, n.55 del 19/03/1990 e successive modificazioni ed integrazioni;
- f) delle leggi della Regione Puglia comunque attinenti ai servizi oggetto del presente disciplinare;
- g) delle norme sul trattamento economico e normativo del personale dipendente.

**ART. 18 – ONERI, OBBLIGHI E RESPONSABILITA' DELLA BAR.S.A. S.P.A.**

*Saranno a carico della Bar.S.A. S.p.A. gli oneri e gli obblighi seguenti:*

- 1) le spese di Bollo, di registro, di contratto di copia di atti ed ogni altra spesa;
- 2) sarà obbligo della Bar.S.A. S.p.A. di adottare l'esecuzione dei lavori tutti i provvedimenti e le cautele necessarie per garantire la vita e l'incolumità degli operai, delle persone comunque addette ai lavori e dei terzi, nonché per evitare danni di qualsiasi genere, ricadrà pertanto sulla Bar.S.A. restando salvi da ogni responsabilità civile e penale il Committente nonché il personale preposto alla relazione e alla sorveglianza dei lavori;
- 3) il risarcimento degli eventuali danni in dipendenza del modo di esecuzione dei lavori qualora fossero arrecati a proprietà pubbliche o private, restando liberi ed indenni l'Amministrazione Comunale ed il suo personale;
- 4) la sostituzione di eventuali piante, sia arbustive che arboree, irrimediabilmente danneggiate da azioni meccaniche dovute al modo di esecuzione dei lavori dovrà essere effettuata dalla Bar.S.A. S.p.A.;
- 5) il Committente potrà vietare l'uso di macchine o attrezzi ritenuti a suo insindacabile giudizio, pericolosi per il pubblico o dannosi alle piante o al tappeto erboso, salvo l'adozione di particolari precauzioni;
- 6) in nessun momento gli attrezzi di lavoro dovranno essere lasciati incustoditi;
- 7) i componenti del personale debbono essere ben preparati e muniti di titoli (patente, patentino fitosanitario ecc.) adeguati al tipo di lavoro da seguire. In caso contrario la Committente chiederà l'immediato allontanamento del personale non idoneo e la sua sostituzione;
- 8) nel caso che i lavori di manutenzione fossero a giudizio insindacabile della Committente, condotti in contrasto con le buone regole dell'arte o in modo tale da pregiudicare sia l'incolumità degli operai che la stessa conservazione delle piantagioni varie e dei tappeti erbosi, dopo che contestazioni e diffide fossero risultate inefficaci, il Committente potrà dichiarare risolto di diritto il contratto, ai sensi dell'art.1456 c.c. per colpa della Bar.S.A. S.p.A. secondo le modalità di cui al successivo art.28, ed avrà diritto al risarcimento dei maggiori danni patiti;

- 9) la Bar.S.A. S.p.A. è inoltre obbligata:
- a) ad evitare intralciare la circolazione degli automezzi privati e pubblici;
  - b) a collocare durante le ore di lavoro, transenne, cartelli e segnalazioni varie atti a garantire la pubblica incolumità che siano in regola con le vigenti norme sulla circolazione stradale;
  - c) a garantire, in quanto compensato nel prezzo dei lavori, l'eventuale direzione a mano del traffico, con idoneo personale, se è in quanto richiesto dal comando dei vigili e dal Committente;
  - d) ad evitare ingombro di suolo pubblico non strettamente necessario per l'esecuzione dei lavori;
  - e) a ritirare giornalmente, con mezzi propri e a condurre nelle discariche autorizzate ovunque esse si trovino, tutto il materiale di risulta, comprendente oltre al prodotto degli sfalci e delle potature, qualsiasi altro detrito e/o immondizia riveniente dalle proprie lavorazioni, raccolte dalle aree, nonché a lasciare libero e perfettamente pulito lo spazio occupato nella sede di lavoro. Gli oneri di smaltimento degli sfalci e delle potature sono a carico del Committente. Al termine di ogni giornata le aree verranno consegnate perfettamente pulite.
- 10) è fatto assoluto divieto alla Bar.S.A. S.p.A. di bruciare qualsiasi materiale di risulta sul posto di lavoro;
- 11) è fatto obbligo alla Bar.S.A. S.p.A. di segnalare immediatamente al Committente eventuali situazioni di pericolo che dovessero manifestarsi nelle aree per la presenza di piante pericolanti, voragini, pozzetti o altre strutture danneggiate che potrebbero costituire pericolo per la pubblica incolumità. Le superfici dovranno essere prontamente transennate con cavalletti nastro e quant'altro necessario per evitare l'accesso del pubblico nelle zone soggette a pericolo ed in attesa delle disposizioni che verranno impartite dal Committente;
- 12) la Bar.S.A. S.p.A. dovrà dotarsi per tutta la durata del disciplinare di apposita polizza assicurativa per responsabilità civile verso terzi per qualsiasi fatto dannoso dovesse verificarsi in dipendenza dell'esecuzione, da parte della Bar.S.A. S.p.A. stessa, dei lavori oggetto del presente disciplinare che non dovrà essere inferiore al seguente massimale, € 1.300.000,00 (Euro un milione-trecentomila/00) per ogni sinistro a persone, cose od animali sia da terzi che dell'Amministrazione. La polizza suddetta dovrà essere esibita al Committente prima della consegna dei lavori;
- 13) l'impegno a custodire e quindi consegnare al Committente ogni oggetto di valore intrinseco, archeologico o storico che venisse rinvenuto durante l'esecuzione dei lavori;
- 14) il servizio oggetto dell'affidamento deve ad ogni effetto considerarsi servizio pubblico e per nessuna ragione potrà essere sospeso o abbandonato salvo sciopero o altri casi di forza maggiore.

#### **ART.19-INTERVENTI URGENTI ED INTERVENTI NON PROGRAMMATI**

La Bar.S.A. S.p.A. dovrà garantire la pronta esecuzione, dietro segnalazione scritta o tramite telefonate seguite da fax, inviate dal Committente o dalla Polizia Municipale, di tutti i lavori urgenti che esulano dall'ordinaria gestione della manutenzione e tesi ad evitare situazioni di pericolo imminenti.

Tali servizi, nel caso siano effettuati fuori dall'orario di lavoro ordinario, e non siano ricompresi nelle prestazioni previste dal presente disciplinare saranno

compensate a parte, applicando l'elenco prezzi dell'ASSOVERDE ( Ass.ne italiana costruttori del Verde) corrente, con un ribasso del 15%.

In applicazione all'art. 15 del contratto di servizio il Committente può in qualsiasi momento nell'ambito delle prestazioni previste da tale contratto commissionare alla Bar.S.A. S.p.A. specifici interventi al di fuori di quelli programmati dal presente disciplinare tecnico-economico. In tal caso per la quantificazione degli interventi stessi si farà riferimento all'elenco prezzi di cui sopra, su cui la Bar.S.A S.p.A. si impegna ad applicare uno sconto da concordare con il Committente volta per volta con riferimento alle caratteristiche delle prestazioni richieste.

## **PARTE SECONDA**

### **MODALITÀ DI ESECUZIONE DEI SERVIZI**

L'Appaltatore dovrà prestare i servizi con l'organizzazione aziendale, il personale, i mezzi, l'orario giornaliero, il calendario annuale, la frequenza e le altre modalità tecniche che riterrà opportuno adottare, previa accettazione annuale da parte del Committente. La ditta dovrà comunque rispettare le seguenti modalità minime di gestione operativa dei servizi.

#### **1 MANUTENZIONE DEGLI ARBUSTI E SIEPI**

##### **1.1 ARBUSTI**

##### **1.1.1 Potatura regolare o di contenimento**

Il servizio interesserà tutti le aree verdi con presenza di arbusti che lo richiedono.

Gli esemplari arbustivi delle specie da fioritura dovranno essere potati allo scopo di ottenere il massimo effetto decorativo e mantenere equilibrata la forma, per questo ogni intervento di taglio dovrà considerare la fisiologia delle singole specie con particolare attenzione alle modalità ed epoca di fioritura ed al tipo di ramificazioni e conseguente portamento delle piante.

Inoltre contribuiscono ad orientare il tipo e l'intensità della potatura anche altri elementi quali, lo stato vegetativo e fitosanitario, l'età della pianta e la posizione rispetto ad altri esemplari.

Pertanto appare evidente come sull'esecuzione di questo intervento colturale influiscano molti fattori di carattere botanico e ambientale che attribuiscono alle conoscenze e capacità degli operatori una importanza rilevante rispetto agli altri elementi necessari alla buona esecuzione del servizio.

Le potature delle specie da fiore saranno eseguite con tecniche manuali – le uniche in grado di permettere una selezione dei rami da eliminare basata sui criteri scientifici – mentre l'uso di attrezzature meccaniche sarà riservato alle conifere ed agli esemplari a fogliame minuto da mantenere in forma regolare.

Le specie da fogliame saranno mantenute nella forma originaria (geometrica o libera) con interventi orientati in modo particolare all'eliminazione dei rami più vecchi ed alla selezione di quelli giovani evitando drastiche riduzioni di chioma, limitando allo stretto necessario i tagli sul vecchio.

Tutte le operazioni di taglio dovranno essere eseguite con attrezzi manuali in modo da poter operare un'oculata selezione dei rami e delle gemme; peraltro specifiche attrezzature meccaniche potranno essere utilizzate sulle specie più tolleranti o laddove si debba operare una potatura a forma regolare.

Al termine il lavoro dovrà presentarsi accurato e completo.

In ogni caso le superfici dei tagli saranno lisce ed uniformi, prive di sfilacciate (particolare attenzione sarà prestata alla manutenzione ed affilatura delle lame); nel taglio a forbice si opererà in modo da avere sempre immediatamente sotto il taglio una gemma o un getto.

Il materiale di risulta dovrà asportarsi in giornata e conferito ad impianto autorizzato in attesa dell'avvio all'impianto di compostaggio.

La frequenza prevista per la potatura degli arbusti è di 2 volte l'anno da effettuarsi nei mesi di novembre e maggio.

## 1.2 SIEPI

### 1.2.1 Sagomatura delle siepi in forma obbligata e potatura di contenimento delle siepi in forma libera

Il servizio interesserà tutti le siepi presenti nelle aree verdi comunali.

Gli interventi di potatura saranno differenziati in relazione alle caratteristiche del fogliame:

- specie a fogliame minuto (Conifere, Tamerix, ecc.) sulle quali verrà praticato il taglio meccanico mediante tosasiepi a motore;
- specie a fogliame ampio (Alloro, Lauroceraso, ecc.) che saranno potate facendo uso delle forbici allo scopo di evitare la troncatura delle foglie;

Allo scopo di rendere più uniforme la vegetazione evitando l'eccessivo ombreggiamento della zona inferiore della chioma, le pareti si modelleranno con una leggera inclinazione (5-10%) in modo che la base della siepe sia un po' più larga della cima. Contemporaneamente alla potatura sarà eliminata l'eventuale vegetazione infestante sviluppata all'interno della siepe, comprese le giovani pianticelle di essenze arboree cresciute spontaneamente.

L'intervento dovrà essere effettuato secondo gli standard definiti, mantenendo forma propria su ogni specie, praticando cioè tre tagli di contenimento (due sulle pareti verticali e uno sulla porzione orizzontale) in modo tale che al termine delle operazioni le siepi abbiano assunto nuovamente forma e volume originari e per quelle ancora in allevamento si ottenga un incremento di sviluppo sufficiente a raggiungere la dimensione voluta nel più breve tempo possibile.

Può peraltro sussistere la necessità di provvedere al rinnovo di siepi vecchie, degradate, defogliate e comunque da ridurre eccezionalmente, per necessità tecniche ed estetiche (viabilità, visibilità, apertura di scorci prospettici), praticando tagli anche su vegetazioni di più anni in modo tale comunque da consentire una efficace ripresa vegetativa.

Bar.S.A. S.p.A. potrà a sua cura e spese usare mezzi che riterrà opportuno (forbici, forbicioni, tosasiepi, ecc.) purché ciò permetta una regolare e perfetta esecuzione dei lavori provocando il minimo necessario di lesioni e ferite alle piante, e comunque

evitando di provocare sistematiche troncature delle foglie alle specie ad ampio lembo fogliare (es. *Prunus laurocerasus*).

Per la sagomatura di queste specie è quindi vietato l'impiego di tosasiepi meccanici, così come è proibito l'uso di macchine con battitori dentati, martelletti ruotanti e similari onde evitare gravi danni ai tessuti, scosciatura dei rami, lesioni alla corteccia ed eventuali gravi lacerazioni alle parti colpite.

Durante le operazioni di sagomatura l'Appaltatore dovrà provvedere all'asportazione totale dei rami anche se principali, morti o irrimediabilmente compromessi.

Tutto il materiale di risulta dalle operazioni di potatura dovrà essere giornalmente raccolto, trasportato e smaltito presso impianto autorizzato.

La frequenza delle operazioni di sagomatura delle siepi prevista è semestrale.

### **1.3 IRRIGAZIONE DEGLI ARBUSTI E SIEPI**

Il servizio interesserà le essenze sull'intero patrimonio verde di proprietà comunale, sino a tre anni dall'impianto.

Gli esemplari di recente impianto nonché le piante collocate nei vasi e nelle fioriere, dovranno essere opportunamente irrigate durante i periodi siccitosi e durante tutta l'estate allo scopo di mantenerne il terreno con un sufficiente grado di umidità.

In assenza di impianti automatici la somministrazione dell'acqua sarà effettuata in modo manuale tramite l'utilizzo di punti acqua presenti all'interno delle aree verdi o nelle immediate vicinanze alle quali collegare dei tubi in gomma; quando a distanza utile non siano presenti prese d'acqua verranno utilizzati serbatoi mobili montati su autocarro o rimorchio con i quali prelevare acqua per poi somministrarla alle piante, per caduta o tramite la pompa in dotazione all'automezzo.

L'irrigazione sarà effettuata provvedendo a distribuire l'acqua in modo tale da riempire la necessaria cavità di vaso di ogni singolo esemplare o gruppo e comunque in quantità tale da interessare per intero il terreno occupato dagli apparati radicali.

L'acqua sarà fornita gratuitamente dal Committente.

Oltre i tre anni dall'impianto, l'irrigazione tramite adeguati interventi manuali (serbatoi mobili) potrà essere commissionata dal Committente a Bar.S.A. S.p.A. computando l'intervento come straordinario e riferendosi al listino prezzi Assoverde con sconto 15%.

## **2 MANUTENZIONE DELLE ALBERATURE**

### **2.1 Interventi di potatura**

Il servizio interesserà le alberature presenti nelle aree verdi e nelle alberature stradali di proprietà comunale.

Gli interventi di potatura delle alberature saranno finalizzati ai seguenti obiettivi:

- innalzare le chiome per facilitare il passaggio di veicoli e migliorare la visibilità sottochioma;
- eliminare la vegetazione sviluppata alla base dei tronchi e lungo gli stessi sino all'inserzione delle branche principali;
- ridurre e modellare gli alberi eccessivamente sviluppati in relazione allo spazio in cui sono collocati e per questo di disturbo o pericolo a persone, fabbricati, illuminazione stradale, ecc.;
- risanare soggetti interessati da manifestazioni patologiche procurate da cause naturali od artificiali, che hanno portato a parziali disseccamenti, cattive cicatrizzazioni, attacchi fungini tali da indebolirne la struttura;

a) criteri di interventi

Gli interventi di potatura dovranno essere effettuati secondo le più aggiornate tecniche operative e sulla base di approfondite conoscenze tecnico-scientifiche sulla anatomia e la fisiologia delle piante arboree.

Tali interventi di potatura dovranno perciò tenere conto delle caratteristiche fisiologiche degli alberi, in particolare per quanto riguarda i modelli di crescita delle diverse specie tenendo presente l' habitat mediterraneo.

I tagli dovranno rispettare in ogni caso tale struttura di protezione che difende i tessuti dall'attacco dei patogeni fungini, allo scopo di evitare l'insorgere della carie del legno in corrispondenza delle ferite di potatura; inoltre, devono essere applicati disinfettanti e cicatrizzanti ove i tagli avessero diametro superiore ai 7 centimetri.

Sono a carico del Committente tutte le opere provvisorie (segnaletica, transenne, ecc.) occorrenti per la sicurezza delle persone, degli stabili e del traffico.

A cura della Bar.S.A. S.p.A. i materiali di risulta dovranno essere raccolti giornalmente, smaltiti presso impianto autorizzato nell'arco delle 48 ore successive all'esecuzione degli interventi.

b) criterio tecnico di potatura da adottare: la potatura a tutta cima con taglio di ritorno

Allo scopo di ottenere il miglior risultato in termini di ripristino della funzionalità fisiologica degli organi vegetali interessati dagli interventi di potatura e allo scopo di garantire il mantenimento della forma naturale della chioma della pianta arborea, il criterio da impiegare di regola è quello detto della "potatura a tutta cima con taglio di ritorno".

Il singolo taglio di potatura deve essere cioè effettuato su un ramo o una branca immediatamente sopra l'inserzione di un ramo (detto anche "tiralinfa") di sezione inferiore. Questo ramo assolverà la funzione di nuova cima, garantendo così la dominanza apicale. Se la nuova cima dovesse risultare troppo lunga, essa dovrà essere ridotta con un taglio analogo per evitare snervature o rotture.

Nell'esecuzione del taglio di ritorno dovranno essere rispettate le seguenti norme:

- l'inclinazione della superficie di taglio deve allinearsi con l'orientamento del tiralinfa;
- il diametro del tiralinfa deve essere di almeno 1/3 del diametro del ramo tagliato;
- il tiralinfa, se troppo lungo, deve essere accorciato;

- il taglio di potatura deve essere condotto 1 – 3 cm. sopra l'inserzione del tiralinfa, nel rispetto del collare.

#### 2.1.1 Potatura di risanamento e rimonda del secco

Dovrà essere salvaguardata la pubblica incolumità dai pericoli derivanti dalla presenza di rami o branche secchi, spezzati o comunque deperenti, con possibilità di cadute improvvise anche a causa di forti venti. Tale potatura comprende le seguenti tipologie di intervento:

- la eliminazione di rami e branche stroncati al punto d'inserzione, o gravemente danneggiati qualora il danno sia tale da indebolire
- irreparabilmente la branca o il ramo stesso; in tali casi dovrà essere strettamente rispettato il criterio della potatura a tutta cima con taglio di ritorno;
- la eliminazione della branche e dei rami deperiti in seguito ad attacchi parassitari o ad avversità abiotiche;
- la completa eliminazione di tutte le porzioni secche.

#### 2.1.2 Potatura di riforma

Quando gli esemplari arborei si presentino con chioma particolarmente squilibrata o deformata si dovrà operare la riforma a partire dalla eliminazione di eventuali branche e rami spezzati, per effettuare poi la scelta di quelli da eliminare o accorciare allo scopo di mantenere una struttura della chioma il più possibile equilibrata.

Dovranno anche essere eliminati i rami soprannumerari, mai disposti e concorrenti, allo scopo di sfoltire aprire la chioma stessa provocando così una ripresa vegetativa in particolare negli esemplari più vecchi.

Nelle piante più giovani i tagli dovranno essere di numero più limitato e di minori dimensioni, allo scopo di evitare uno sviluppo eccessivo della vegetazione nella primavera successiva.

Nella potatura di platani, olmi, pioppi e aceri si dovrà provvedere al trattamento delle ferite e dei tagli, prima di distribuire il cicatrizzante.

#### 2.1.3 Potatura di formazione

I giovani esemplari dovranno essere allevati con leggeri interventi di taglio che dovranno essere orientati al massimo rispetto del portamento naturale della specie.

Dovrà essere sempre utilizzata la tecnica della "potatura a tutta cima con taglio di ritorno" e se necessario si dovranno asportare i rami non più vegeti, maldisposti o troppo fitti.

### Potatura delle piante resinose

Gli interventi cesori dovranno garantire il mantenimento della forma naturale ed evitare la formazione di seccume. Si dovrà inoltre lasciare per ogni ramo asportato un moncone di circa 3-4 cm. di lunghezza.

#### 2.1.4 Potatura delle palme

I lavori di potatura e rimonda del secco dovranno prevedere:

- l'asportazione dei vecchi residui delle foglie, taglio delle vecchie infiorescenze e spate, taglio delle foglie secche e scalpellatura dei tacchi che dovranno essere ben rifiniti con idonei attrezzi da taglio e non presentare spaccature o slabbrature;
- l'accurata ripulitura dello stipite da eventuali rampicanti infestanti.

Nell'esecuzione dei lavori non è consentito l'uso di "ramponi" se non per le piante non raggiungibili mediante piattaforma idraulica o altra attrezzatura analoga.

Al termine della giornata lavorativa le aree interessate dai lavori dovranno essere completamente sgombre dai materiali di risulta che saranno trasportate all'impianto autorizzato allo smaltimento.

I periodi di intervento della potatura secca sono i seguenti:

per le latifoglie e sempreverdi: Novembre – Marzo

per le conifere: Dicembre - Febbraio

per le palmaceae (Foglie verdi):Giugno - Settembre

per le palmaceae (pulizia seccame, grappoli fiorali e frutti), sempre.

Le frequenze della potatura, a prescindere dal criterio, saranno le seguenti:

- Annuali per le palmaceae;
- Triennali per latifoglie e le sempreverdi, comprese le conifere, in alternanza annuale tra le varie specie;

Qualora, per comprovati e indiscutibili motivi legati alla sicurezza e alla salute pubblica, si renderà necessaria la potatura di alcune alberature adulte esistenti, prossime a fabbricati o strettamente a contatto con vie pubbliche, le stesse saranno eseguite senza che questo comporti alcuna richiesta di maggior onere a carico della committente. In linea generale e sulla scorta della esperienza maturata nel corso degli anni, le aree alberate, occupate da alberature sempreverdi (lecci o quercus ilex), che potranno essere oggetto di potature annuali, sono le seguenti:

- Piazza F. Conteduca;
- Giardini di viale Giannone;
- Piazza Plebiscito.

In sostituzione o alternativa delle sopra citate aree, il Committente potrà indicare altre aree di pari consistenza.

Ad esclusione di quei casi previsti dall'art. 19, eventuali altri interventi richiesti dalla committenza saranno computati con riferimento al listino prezzi ASSOVERDE scontato del 15%.

## 2.2 Spollonature degli alberi

Il servizio sarà effettuato su tutti gli esemplari presenti nelle aree verdi e alberate stradali di proprietà comunale.

I polloni sviluppatisi al piede degli esemplari arborei a portamento classico e lungo la porzione basale del tronco, nonché quelli al di sopra del punto d'inserzione delle banche primarie, dovranno essere eliminati prima della lignificazione dei tessuti.

L'intervento dovrà essere effettuato manualmente con l'ausilio di idonei attrezzi da taglio (forbici, scure, seghetti), avendo cura di non ledere i tessuti corticali della pianta, senza lasciare monconi lungo tutte le parti interessate dalla pianta.

La frequenza prevista per questa operazione è di 1 intervento/anno da effettuarsi nel periodo di massima vegetazione.

### 2.3 Irrigazione e operazioni complementari

Il servizio interesserà l'intero patrimonio verde di proprietà comunale.

Tutti gli esemplari arborei fino a 3 anni dalla messa a dimora, dovranno essere opportunamente irrigati durante i periodi siccitosi allo scopo di mantenerne il terreno con un grado di umidità del 25% in genere e del 30% per le fioriere. La profondità di penetrazione, dove verificare l'umidità, è di 8 – 10 cm nei prati e di 20-30 cm per gli esemplari arborei di recente impianto.

Le buche di convoglio al colletto delle piante, oltre che scerbate e dissodate mediante sarchielli o zappette, in modo che il terreno si presenti in ogni stagione rimescolato e sminuzzato, dovranno essere ripristinate da aprile a settembre **2 volte l'anno**, devono essere sempre contenute nella forma originaria in modo da contenere l'acqua.

In assenza di impianti automatici la somministrazione dell'acqua sarà effettuata in modo manuale tramite l'utilizzo di punti acqua presenti all'interno delle aree verdi o nelle immediate vicinanze alle quali collegare dei tubi in gomma; quando a distanza utile non siano presenti prese d'acqua verranno utilizzati serbatoi mobili montati su autocarro o rimorchio con i quali prelevare acqua per poi somministrarla alle piante, per caduta o tramite la pompa in dotazione all'automezzo.

L'acqua sarà fornita gratuitamente dal Committente.

Oltre i tre anni dall'impianto, l'irrigazione tramite adeguati interventi manuali (serbatoi mobili) potrà essere commissionata dal Committente a Bar.S.A. S.p.A. computando l'intervento come straordinario e riferendosi al listino prezzi Assoverde con sconto 15%.

### 2.4 Ripristino verticalità, controllo dei tutori e degli ancoraggi delle piante

Il servizio sarà effettuato su tutti gli esemplari fino a 3 anni dalla messa a dimora presenti nelle aree verdi e nelle alberate stradali di proprietà comunale.

I pali tutori e gli ancoraggi dovranno costantemente mantenersi in condizioni tali da svolgere le loro funzioni di sostegno, provvedendo se il caso sia ai rinnovi che alla eliminazione degli elementi non più funzionali.

Gli esemplari arborei dovranno essere assicurati ai pali tutori, saldamente infissi al suolo, in modo da tentare la correzione di eventuali deformazioni del tronco (curvature, ginocchiate, ecc.) e rinnovate quando per danni comunque arrecati l'intervento si renda necessario.

La fornitura dei pali tutori è a carico del Committente.

## 2.5 Abbattimenti

Il servizio sarà effettuato su tutte le aree verdi ed alberate stradali di proprietà comunale.

Tutti gli alberi non più vegeti o irrimediabilmente danneggiati dovranno essere abbattuti. In particolare si dovranno abbattere tutti gli alberi che causa rotture, attacchi parassitari o fisiopatie, presentino oltre 2/3 delle branche principali secche o deperite. Prima dell'abbattimento di piante dovrà essere informata la D.L. che previo sopralluogo darà la conferma.

Gli abbattimenti dovranno essere prontamente eseguiti con modalità tali da garantire l'incolumità di persone o cose e con caduta guidata di branche e rami. I danni a terzi di qualunque entità restano comunque a carico del Committente.

Gli abbattimenti e/o rimozioni conseguenti ad eventi atmosferici e/o calamità naturali od accidentali, sono a totale carico del Committente e i relativi costi saranno valutati in base al listino Assoverde con sconto 15%.

L'eradicazione del ceppo e il riempimento della cavità formatasi con terreno agrario esula dalla manutenzione ordinaria pertanto sarà cura del Committente richiedere tale tipologia di lavorazione a Bar.S.A. S.p.A. che computerà la spesa in base ai listini Assoverde con sconto 15%.

## 3. Manutenzione e coltivazione dei tappeti erbosi

Il servizio sarà effettuato su tutti i tappeti erbosi presenti nelle aree verdi di proprietà comunale.

### 3.1 Falciatura tappeti erbosi

Gli interventi di rasatura dovranno essere eseguiti con l'impiego di macchine rasaerba a lame rotanti o elicoidali, con raccoglitori aspiranti a sacco o cassone e conseguente spazzamento del tappeto erboso. Gli attrezzi di taglio delle medesime dovranno avere le protezioni a norma di legge.

Le operazioni di rasatura dovranno essere perfezionate con taglio a mano o con decespugliatori meccanici a filo attorno ai manufatti dove non è possibile accedere con attrezzi semoventi.

Il fusto e le ramificazioni di alberi e di arbusti non dovranno essere danneggiati in alcun modo dall'uso del decespugliatore o di macchina tosaerba.

Si dovrà procedere all'estirpazione delle malerbe sviluppate in prossimità dei cordoli, muretti o altri manufatti facenti parte dell'area verde e nel prato stesso.

Prima di dare avvio alla rasatura si dovrà eseguire la pulizia dal materiale non assorbibile dai rasaerba.

L'erba tagliata dovrà essere rimossa il giorno stesso del taglio e dovranno essere accuratamente ripulite le cunette, strade, marciapiedi, ecc.

Le rasature dei manti erbosi ornamentali devono essere eseguite nell'arco dell'anno in numero tecnicamente sufficiente a garantire una buona conservazione e mantenimento della cotica erbosa e, comunque, nel numero massimo di n. 15 interventi complessivi.

### 3.2 Concimazione chimica dei tappeti erbosi

Il servizio sarà effettuato su tutti i tappeti erbosi presenti nelle aree verdi di proprietà comunale.

Le concimazioni dei tappeti erbosi, in numero di 2 somministrazioni annue, saranno eseguite con prodotti complessi e specifici a lenta cessione e verranno effettuate nei mesi di marzo e settembre.

La quantità di prodotto da utilizzare sarà quella indicata dalla casa produttrice dei fertilizzanti e riportata sulla confezione originale.

Con un sufficiente anticipo su ogni intervento di concimazione l'impresa dovrà comunicarlo al Committente specificando luoghi, tempi, prodotti e quantità al fine di consentire gli eventuali controlli.

### 3.3 Diserbo dei tappeti erbosi

Il servizio sarà effettuato su tutti i tappeti erbosi presenti nelle aree verdi di proprietà comunale.

I tappeti erbosi pregiati dovranno essere costantemente privi di specie infestanti.

A tal scopo occorrerà programmare l'esecuzione di interventi di tipo meccanico e chimico volti alla lotta contro le malerbe.

Gli interventi meccanici - da effettuarsi contestualmente alle operazioni di falciatura - consisteranno nella eradicazione delle piante indesiderate a mezzo zappette o coltelli.

Gli interventi con erbicidi chimici saranno effettuati solo in condizioni di grave infestazione e dopo la attenta valutazione dell'opportunità di ricorrervi o meno; dovranno essere impiegati esclusivamente erbicidi selettivi registrati presso il Ministero della Sanità per l'uso in ambiente urbano e possibilmente in forma granulare.

I trattamenti verranno effettuati - in accordo con il Committente - nelle ore e nelle giornate più indicate al fine di avere nei momenti immediatamente successivi la minore frequentazione dell'area verde.

### 3.4 Irrigazione dei tappeti erbosi

Il servizio sarà effettuato su tutti i tappeti erbosi presenti nelle aree verdi di proprietà comunale.

Per tutta la durata della stagione secca si dovrà eseguire la regolare irrigazione dei prati utilizzando l'acqua che il Committente fornirà gratuitamente a Bar.S.A. S.p.A. nel luogo dei lavori (a piè d'opera), ove sia possibile.

Qualora questa non fosse disponibile, Bar.S.A. S.p.A. è sollevata da qualsivoglia responsabilità sugli effetti che la mancanza d'acqua arrecherà ai prati non asserviti da prese d'acqua funzionanti.

In questo caso adeguati interventi manuali (serbatoi mobili) potranno essere commissionati dal Committente a Bar.S.A. S.p.A. computando l'intervento come straordinario e riferendosi al listino prezzi Assoverde con sconto 15%.

### 3.5 Rigenerazione dei tappeti erbosi

Il servizio sarà effettuato su tutti i tappeti erbosi di pregio (giardini, ville e piazze).

I tappeti erbosi ornamentali pregiati degradati dovranno essere opportunamente rigenerati attraverso l'esecuzione delle seguenti operazioni:

- tosatura a 2-3 cm con allontanamento dei materiali di risulta
- arieggiamento e asportazione del feltro e suo smaltimento
- distribuzione di sabbia e torba in parti proporzionali
- eventuale intrasemina
- concimazione
- rullatura

Trattamenti fitosanitari

I trattamenti per tutti i prati contro Fusarium, ruggine e muschio devono essere effettuati in casi di necessità sino a totale eliminazione dei parassiti.

## 4. Coltivazione delle aiuole fiorite

Il servizio interesserà le aiuole delle aree verdi e le fioriture ad ornamento di piazze e monumenti di particolare pregio di proprietà comunale.

Il Committente potrà commissionare a Bar.S.A. S.p.A. la fornitura di piantine entro il valore annuale di € 5.000,00 (euro cinquemila/00) oltre I.V.A., indicando la tipologia, la collocazione ed il numero delle piantine.

La fornitura delle piantine extra franchigia sarà rimborsato alla Bar.S.A. S.p.A., mediante la presentazione di apposito rendiconto documentato con le fatture d'acquisto maggiorate del 15%, oltre la posa in opera.

Prima di procedere all'impianto le aiuole dovranno essere ripulite dai residui della fioritura precedente, poi si procederà alla vangatura manuale ed alla concimazione organica, il terreno sarà sistemato con la dovuta baulatura dal centro verso il perimetro sia per favorire lo scolo delle acque sia per migliorare l'effetto estetico.

Le piante saranno poste alla distanza tale da coprire quanto prima il terreno tenendo conto comunque del normale sviluppo raggiunto da ogni specie.

Terminata la messa a dimora si innaffierà con un leggero getto d'acqua evitando di colpire il terreno per non distruggere la sconcatura creata a ridosso della piantina ed evitare la formazione di crosta superficiale.

Il terreno delle aiuole fiorite dovrà mantenersi sgombro da erbe infestanti e zappettato ogni qual volta si constati la formazione di crosta.

Le piante non vegete o danneggiate dovranno essere sostituite con esemplari analoghi nel più breve tempo possibile.

Le piante dovranno essere curate secondo la necessità di ogni singola specie, in particolare si dovranno asportare le foglie ed i fiori appassiti onde permettere una più ricca fioritura.

## **5. Lavorazione del suolo attraverso fresatura e/o sfalcio**

Il servizio sarà effettuato su tutte le aree verdi di proprietà comunale con presenza di aiuole prive di tappeto erboso.

Le lavorazioni meccaniche del suolo si effettueranno allo scopo di creare la più alta riserva idrica nel terreno, ridurre la dispersione di tali scorte, interrare le erbe infestanti e conferire un aspetto di ordine e pulizia alle aree interessate.

Allo scopo di non danneggiare manufatti o la base delle piante presenti, il passaggio delle macchine si farà mantenendo una debita distanza e provvedendo, poi, a completare il lavoro con attrezzature manuali.

Si dovrà procedere alla lavorazione del terreno fino alla profondità necessaria preferibilmente eseguita con l'impiego di mezzi meccanici ed attrezzi specifici.

Le lavorazioni saranno eseguite nei periodi idonei, con il terreno in tempera, evitando di danneggiarne la struttura e di formare suole di lavorazione, in un numero massimo di tre interventi annui.

Ulteriori interventi potranno essere commissionati dal Committente a Bar.S.A. S.p.A. computando l'intervento come straordinario e riferendosi al listino prezzi Assoverde con sconto 15%.

Nel caso si dovesse imbattere in ostacoli naturali di rilevanti dimensioni che presentano difficoltà ad essere rimossi, oppure manufatti sotterranei di qualsiasi natura di cui si ignori l'esistenza (es. cavi, fognature, tubazioni, reperti archeologici, ecc.), la Bar.S.A. S.p.A. dovrà interrompere i lavori e chiedere istruzioni specifiche al Committente, il quale a sua volta informerà immediatamente il suo interlocutore. Ogni danno conseguente alla mancata osservanza di questa norma dovrà essere riparato o risarcito a cura e spese della Bar.S.A. S.p.A..

Nel caso in cui il danno avvenga per una mancata e preliminare informazione del Committente, la Bar.S.A. S.p.A. è sollevata da qualsiasi responsabilità sui danni eventualmente cagionati a seguito della lavorazione.

**6. Diserbi**

Il servizio interesserà vialetti, piazzole e superfici di particolare interesse storico: Canne della Battaglia, fondo contrada Antenisi, fossato del Castello.

Le superfici di vialetti ed altre aree pavimentate dovranno presentarsi libere da erbe infestanti.

I diserbi dovranno essere eseguiti preferibilmente a mano o con attrezzature meccaniche. L'intervento sarà eseguito ad iniziare da Marzo fino a Maggio fino alla totale eliminazione delle erbe infestanti.

L'impiego di diserbanti chimici potrà essere effettuato nei casi di maggiore infestazione, con prodotti autorizzati per il solo uso urbano e dovrà attenersi alle normative vigenti.

Per la zona di Canne della Battaglia e Montaltino si dovranno effettuare 2 interventi di diserbo chimico e precisamente:

n. 1 trattamento eseguito con prodotti sistemici da effettuarsi nel periodo compreso tra metà Marzo e metà Maggio;

n. 1 trattamento eseguito con prodotti sintetici da effettuarsi nel periodo compreso tra Agosto e Settembre;

**7. Eliminazione delle piante non più vegete**

Abbattimento delle piante arboree ed arbustive non più vegete, irrimediabilmente danneggiate o pericolose.

Il servizio sarà effettuato su tutte le aree verdi ed alberate stradali di proprietà comunale.

Nel caso di alberi di alto fusto, prima dell'avvio dei lavori sarà verificata l'inclinazione dei tronchi e/o dei rami in modo da adottare tutte le precauzioni atte a guidare o correggere il senso di caduta (diminuzione della dimensione delle porzioni tagliate, utilizzo di tagli direzionali, uso di funi e cunei). La depezzatura e la caduta delle porzioni di pianta dovranno venire nel massimo rispetto dell'incolumità degli operatori, dei terzi, nonché dei manufatti presenti. Le ramaglie di risulta saranno predisposte al trasporto mediante sramatura o cippatura. Ogni qual volta si renderà necessaria l'asportazione del ceppo si adotterà la tecnica più idonea (trivellazioni, carotatura, uso di escavatore) in relazione del tipo di formella e di pavimentazione ed alle dimensioni del ceppo; la buca creata sarà immediatamente colmata con un buon terreno agrario o temporaneamente segnalata con idonea protezione.

Nel caso di esemplari soggetti a patologie per le quali esiste l'obbligo della lotta (esempio cancro colorato del platano o *Rhynchophorus ferrugineus* per le palme), verranno eseguite le operazioni nel rispetto delle disposizioni impartite dal servizio fitosanitario regionale.

## **8. Sostituzione delle piante abbattute**

Sostituzione delle piante arboree e arbustive eliminate perché non più vegete, deperite o pericolose, realizzata con la messa a dimora di giovani esemplari della stessa specie o specie ritenuta più adatta al sito.

L'attività sarà effettuata su richiesta dell'amministrazione comunale di Barletta su tutte le aree verdi ed alberate stradali di proprietà comunale.

Una volta individuata la posizione in cui effettuare la piantagione, si procederà all'apertura della buca, in presenza di terreni argillosi o compatti, sarà sostituito il contenuto della buca con terreno di buona qualità. Le dimensioni minime della buca saranno pari a quelle della zolla (o dell'apparato radicale per le piante a radice nuda) moltiplicate per il coefficiente 1,5. Alle piante con radice scossa si praticherà la potatura radicale eliminando tutte le parti secche e lesionate con taglio netto fino al legno sano. Prima della messa a dimora delle piante in zolla si eliminerà l'involucro in tessuto o rete metallica avendo cura di non danneggiare la zolla stessa.

Quando vi è pericolo di ristagni idrici, sul fondo della buca si disporrà uno strato di materiale drenante prima di collocare il fertilizzante organico per la concimazione di fondo. La pianta nella buca andrà collocata alla stessa profondità in cui si trovava in vivaio controllando che il colletto venga a trovarsi poco sopra il livello del terreno.

Per le piante arboree con dimensioni della circonferenza superiori a cm 16-18 sarà collocato un tubo drenante attorno all'apparato radicale per facilitare l'irrigazione manuale.

Il riempimento della buca sarà completato pressando con delicatezza la terra per farla aderire alla zolla o alle radici facendo in modo che la sommità della buca si presenti leggermente rialzata e con profilo concavo.

E' facoltà del Committente richiedere a Bar.S.A. S.p.A. la sostituzione di piante abbattute sia arboree che arbustive o non ritenute idonee all'ambiente circostante. L'Amministrazione Comunale potrà fornire direttamente le piante e Bar.S.A. S.p.A. effettuerà la messa a dimora a sua cura e spese o Bar.S.A. S.p.A. fornirà direttamente le piante e computerà la spesa in base ai listini Assoverde con sconto 15%.

In caso di accordo tra le parti, la piantagione dovrà prevedere la fornitura di alberi ed arbusti in zolla con dimensioni standard per le singole specie e comunque non inferiori a cm 12-14 di circonferenza per gli alberi e cm 80-100 di altezza per gli arbusti.

L'intervento sarà computato considerando tutte le forniture e lavorazioni accessorie che l'intervento richiede (concimi, pali tutori, terra di riporto ecc.)

## **9. Difesa Fitosanitaria e controllo dei parassiti e delle fitopatie in genere**

Il servizio interesserà l'intero patrimonio verde di proprietà comunale.

E' dovere della Bar.S.A. S.p.A. controllare le manifestazioni patologiche sulla vegetazione dando tempestiva segnalazione al Committente, evitandone la diffusione e i danni alle piante o ai tappeti erbosi.

I trattamenti sia preventivi che curativi, dovranno essere eseguiti da personale specializzato che dovrà attenersi alle istruzioni specificate dal produttore degli antiparassitari ed alle leggi vigenti in materia. I fitofarmaci utilizzati dovranno essere in contenitori originali e sigillati, con l'indicazione della classe di tossicità ed approvati dal Committente.

Gli addetti alle operazioni colturali nel corso dello svolgimento del servizio di manutenzione del verde avranno il compito di segnalare tutte le alterazioni riscontrate a carico della vegetazione.

Tali segnalazioni perverranno tramite la compilazione del foglio di servizio, al tecnico esperto in fitoiatria il quale provvederà ad emettere la diagnosi e la relativa terapia dopo aver eventualmente effettuato un ulteriore sopralluogo per verificare più attentamente patologie di particolare gravità o che presentano sintomi atipici e quindi di difficile riconoscimento.

Nel caso fosse necessario per particolari quadri sintomatologici, ricorrere ad esami microscopici per riconoscere con certezza l'agente patogeno si farà ricorso a competenti laboratori di analisi, pubblici o privati.

Quando la terapia prevederà l'esecuzione di trattamenti chimici, essi saranno effettuati possibilmente per via endoterapica (tramite iniezioni al tronco) allo scopo di evitare qualsiasi contaminazione per l'ambiente, in caso contrario oltre ad orientare la scelta verso prodotti a tossicità nulla o bassa, verranno adottati tutti gli accorgimenti necessari ad evitare rischi per gli addetti e per gli utenti dell'area verde; si opererà quindi in orari e giornate concordate con l'amministrazione, valutando attentamente ogni aspetto che possa orientare la scelta.

Durante il corso dell'anno, su richiesta del Committente, saranno eseguiti sul patrimonio verde comunale, a cura e spese di Bar.S.A. S.p.A., fino a due interventi fitosanitari (preventivi o curativi) per ogni tipologia patogena, attraverso l'utilizzo di pompe irroratrici e/o atomizzatori professionali, oltre ad un trattamento annuale contro la processionaria a base di deltametrina da effettuarsi nel periodo autunnale.

Ulteriori trattamenti, o interventi che richiedono tecniche di applicazione diverse da quelle descritte o trattamenti che si rendono necessari per la presenza di nuovi agenti patogeni, potranno essere commissionati dal Committente a Bar.S.A. S.p.A. computando l'intervento come straordinario ed oggetto di valutazione separata, su cui la Bar.S.A. S.p.A. si impegna ad applicare uno sconto da concordare con il Committente volta per volta, con riferimento alle caratteristiche delle prestazioni richieste.

## **10. Controllo impianti di irrigazione**

È previsto l'avviamento il controllo continuativo e la chiusura degli impianti automatici d'irrigazione presenti nelle aree verdi oggetto del presente disciplinare.

La Bar.S.A. S.p.A. deve effettuare tutti gli interventi di controllo necessari al perfetto funzionamento degli impianti.

Qualora si dovesse riscontrare qualsivoglia anomalia, la Bar.S.A. S.p.A. dovrà immediatamente segnalare al Committente il guasto e/o malfunzionamento, il quale potrà affidare la manutenzione straordinaria a Bar.S.A. S.p.A. che redigerà apposito preventivo in base ai listini ASSOVERDE.

## **11. Concimazione**

La concimazione delle essenze fino a tre anni dall'impianto, nonché delle piante che presentano particolari sofferenze, dovrà essere eseguita con concimi specifici approvati dal Committente.

## **12. CIMITERO COMUNALE**

Per quanto attiene il Cimitero comunale saranno effettuate le seguenti lavorazioni in armonia con l'oggetto e le modalità del servizio relativi al presente Disciplinare Tecnico Economico:

- Potatura delle palme e delle resinose (pini e cipressi) con le modalità di cui all'art. 2.1.4 del presente D.T.E.;
- Spollonatura delle alberature varie con le modalità di cui all'art. 2.2 del presente D.T.E. con frequenza semestrale;
- Sagomatura e manutenzione delle siepi, degli arbusti e cespugli, con le modalità di cui agli artt. 1.2 ed 1.3 del presente D.T.E.;
- Manutenzione e pulizia delle aiuole con frequenza quadrimestrale con le modalità di cui all'art. 5 del presente D.T.E.;
- Diserbo chimico e meccanico con cadenza quadrimestrale esteso ai viali e vialetti con le modalità di cui all'art. 6 del presente D.T.E.;
- Trattamenti antiparassitari (invernale ed estivo) come previsti all'art. 9 del presente D.T.E.;
- Fornitura e messa a dimora di piante da fiore stagionali (autunno/primavera) con essenze di cui all'art. 4 del presente D.T.E.;
- Irrigazione come punto 2.3 del presente D.T.E.;
- Raccolta residui di lavorazione;
- Raccolta rifiuti solidi urbani.

## **13. ORTO BOTANICO**

Vista la particolare natura e consistenza dell'Orto Botanico, le attività di potatura saranno effettuate annualmente; le restanti attività disciplinate nel presente D.T.E. verranno calibrate anche con una frequenza maggiore ed adeguata, in accordo con il Committente, al fine di conservare le specie ed essenze botaniche presenti.

## **PARTE TERZA**

*ALLEGATO " A "*

# **AREE ADIBITE A VERDE PUBBLICO**

## **CONSISTENZA DELLE AREE**

**ANNO 2013**

**ZONA "A"**

**Denominazione dell'area**

**Sviluppo Superficie mq.**

1. Alberi sparsi SS. 16 via Foggia:	395
2. Viale del Cimitero:	4.352
3. Via del Gelso:	1.680
4. Via Parrilli:	<u>580</u>
	<b>Sup. totale mq 7.007</b>

## ZONA "B"

<b>Denominazione dell'area</b>	<b>Sviluppo Superficie mq.</b>
1. Largo II Giugno ( Aiuola interna, n.1 Lato Barletta )	1965
2. Largo II Giugno ( Aiuola interna, n.2 Lato Margherita )	1965
3. Complesso SALSO	
Aiuola n.3	315
Aiuola n.4	150
Aiuola n.5	120
Aiuola n.6	2645
Aiuola n.7	196
Aiuola n.8	580
Aiuola n.9	120
Aiuola n.10	1080
Aiuola n.11	<u>20</u>
	<b>9156</b>
4. Via Einaudi (Aiuola n.1 Lato Barletta )	9126
5. Via De Nicola ang. Via R. Margherita ( Sede Stradale )	653
6. Via L. Dicuonzo	
Aiuola n.13	10
Aiuola n.14	16
Aiuola n.15	16
Aiuola n.16	16
Aiuola n.17	12
Aiuola n.18	16
Aiuola n.19	12
Aiuola n.20	12
Aiuola n.21	16
Aiuola n.22	<u>16</u>
	<b>9921</b>
7. Via De Gasperi	
Aiuola n.23	1049
Aiuola n.24	904
Aiuola n.25	700
Aiuola n.26	<u>1500</u>
	<b>4153</b>
8. Via Mons. Dimiccoli	1469
9. Zona Maranco	

Aiuola n.27	161
Aiuola n.28	28
Aiuola n.29	197
Aiuola n.30	346
Aiuola n.31	508
Aiuola n.32	191
Aiuola n.33	233
Aiuola n.34	211
Aiuola n.35	98
Aiuola n.36	134
Aiuola n.37	195
Aiuola n.38	84
Aiuola n.39	284
Aiuola n.40	284
Aiuola n.41	120
Aiuola n.42	273
Aiuola n.43	282
Aiuola n.44	250
Aiuola n.45	183
Aiuola n.46	484
Aiuola n.47	408
Aiuola n.48	256
Aiuola n.49	<u>517</u>
	<b>7196</b>
Via Prascina	
Aiuola n.50	480
Aiuola n.51	932
Aiuola n.52	380
Aiuola n.53	477
Aiuola n.54	367
Aiuola n.55	455
Aiuola n.56	620
Aiuola n.57	<u>455</u>
	<b>4166</b>
10. Via Boggiano	4
11. Via Vitobello	540
12. Villa Via S. Samuele (verde attrezzato)	<u>1.300</u>
	<b>1.844</b>
13. Via Martiri 12 Settembre	640
	<b>Sup. TOT. 36.436</b>

## ZONA "C"

<b>Denominazione dell'area</b>	<b>Sviluppo Superficie mq.</b>
1. Villa Viale Giannone	
Sede Stradale	2119
Aiuola n.1	430
Aiuola n.2	280
Aiuola n.3	240
Aiuola n.4	375
Sede Stradale	1497
Aiuola n.5	530
Aiuola n.6	220
Aiuola n.7	200
Aiuola n.8	240
Aiuola n.9	300
Aiuola n.10	45
Aiuola n.11	165
Aiuola n.12	55
Aiuola n.13	135
Aiuola n.14	153
Aiuola n.15	342
Aiuola n.16	28
Aiuola n.17	<u>13</u>
	<b>7367</b>
2. Piazza Conteduca	
Fontana	200
Sede Stradale	<u>848</u>
	<b>1048</b>
3. Via Baccarini	989
4. Piazza Massimo D' Azeglio (Aiuola n.22)	253
5. Piazza Plebiscito (Villa)	4000
6. Orologio di San Giacomo	254
7. Piazza P. Umberto	300
8. Via Roma ( Spartitraffico )	40
9. Via Roma angolo Via R. Margherita (Sede Stradale)	169
10. Piazza Caduti	
Aiuola n.23	100
Aiuola n.24	<u>45</u>
	<b>6150</b>

11. Piazza Federico di Svevia Via Pappalettere	1356
Aiuola n.25	135
Aiuola n.26	135
Aiuola n.27	126
Aiuola n.28	126
Aiuola n.29	565
Aiuola n.30	120
Aiuola n.31	120
Aiuola n.32	120
Aiuola n.33	120
Aiuola n.34	565
Parcheggio	<u>565</u>
	<b>4053</b>
12. Via F. D' Aragona	
Aiuola n.35	60
Aiuola n.36	60
Aiuola n.37	60
Aiuola n.38	107
Aiuola n.39	91
Aiuola n.40	143
Aiuola n.41	59
Sede Stradale	<u>650</u>
	<b>1230</b>
13. Via Casardi	
Aiuola n.42	30
Aiuola n.43	10
Aiuola n.44	98
Aiuola n.45	120
Aiuola n.46	54
Aiuola n.47	42
Aiuola n.48	54
Aiuola n.49	<u>42</u>
	<b>450</b>
14. via Libertà	819
15. Via Vitrani	
Sede Stradale	2569
Aiuola n.50	210
Aiuola n.51	105
Aiuola n.52	105
Aiuola n.53	105
Aiuola n.54	94

Aiuola n.55	94
Aiuola n.56	105
Aiuola n.57	105
Aiuola n.58	60
Aiuola n.59	60
Aiuola n.60	45
Aiuola n.61	58
Aiuola n.62	71
Aiuola n.63	77
Aiuola n.64	94
Aiuola n.65	94
Aiuola n.66	94
	<hr style="width: 100%; border: 0.5px solid black;"/>
	<b>4964</b>
16.Parco Archeologico	500
17.Via Doronzo	160
18.Via M. Ignoto, Via Medaglie D'oro	400
19.Piazza della Pace	380
20.Via Alvisi	
Aiuola n.67	237
Aiuola n.68	250
Aiuola n.69	28
	<hr style="width: 100%; border: 0.5px solid black;"/>
	<b>1955</b>
21.Via Chieffi, Campo Sportivo " Lello Simeone"	
Sede Stradale	367
Parco Giochi	1150
	<hr style="width: 100%; border: 0.5px solid black;"/>
	<b>1517</b>
22.Via Tramvia	
Aiuola n.70	210
Aiuola n.71	240
	<hr style="width: 100%; border: 0.5px solid black;"/>
	<b>450</b>
23.Piazza F.lli Cervi	
Aiuola n.72	430
Aiuola n.73	170
Aiuola n.74	105
Complesso Feltrinelli	1150
Aiuola n.75	700
	<hr style="width: 100%; border: 0.5px solid black;"/>
	<b>2555</b>
24.Via Cafiero	
Sede Stradale	5002
Aiuola n.76	110
	<hr style="width: 100%; border: 0.5px solid black;"/>
	<b>5112</b>

25. Via Mura del Carmine, Via Mura S. Cataldo	
Sede Stradale (erroneamente collocata nella zona Via Prascina)	85
Sede Stradale	4013
Via San Leonardo, Aiuola n.78	113
Via San Leonardo, Aiuola n.79	113
Aiuola n.80	1220
Aiuola n.81	113
Aiuola n.82	176
Aiuola n.83	117
Aiuola n.84	70
Aiuola n.85	110
Aiuola n.86	103
Aiuola n.87	75
Aiuola n.88	40
Aiuola n.89	40
Aiuola n.90	<u>75</u>
	<b>6463</b>
26. Anagrafe ( Via Cialdini )	250
27. Fossato del Castello (area spettacoli e certame)	19000
28. Banca D'Italia	200
29. Via R. Coletta	10
30. Via Imbriani	10
31. Alberatura Via R. Musti	30
32. Palazzo della Marra (Via Cialdini)	750
33. Piazza Madonna delle Grazie	200
34. Fossato Castello Svevo (superficie a prato)	<u>11000</u>
	<b>31450</b>
	<b>Sup. TOT. 74.764</b>

## **ZONA "D"**

<b>Denominazione dell'area</b>	<b>Sviluppo Superficie mq.</b>
1. Via Trani S.S. 16, Aiuole	763
2. Madonna dello Sterpeto	1215
3. Via Misericordia	1281
4. Via del Mare	138
5. Litoranea di Levante (zona demaniale)	2648
6. Complesso (ITACA HOTEL)	2882
7. Via Regina Elena – Litoranea di Levante	6358
8. Via Vecchia Madonna dello Sterpeto	44
9. Litoranea di Levante (zona nuova)	92
10. Lottizzazione Calò complesso commerciale	<u>2100</u>
	<b>SUP. TOT. 17.521</b>

## **ZONA "E"**

<b>Denominazione dell'area</b>	<b>Sviluppo Superficie mq.</b>
1. Viale Ippocrate	110
2. Via Fracanzano	
Sede Stradale	1186
Aiuola n.1	169
Aiuola n.2	<u>375</u>
	<b>1840</b>
3. Pinetina Via Fracanzano	1400
4. Via Piccini Via Rossini	
Aiuola n.7	3050
Sede Stradale (Via Piccinni)	200
Aiuola n.3	<u>1800</u>
	<b>6450</b>
5. Via Pizzetti	
Sede Stradale	530
Aiuola n.8	50
Aiuola n.9	10
Aiuola n.10	<u>10</u>
	<b>600</b>
6. Via Respighi	333
7. Via Mascagni	
Aiuola n.22	100
Aiuola n.23	<u>40</u>
	<b>473</b>
8. Via Papa Giovanni XXIII (sede stradale)	790
9. Largo Padre Pio (Aiuola n.24 )	297
10. Via Papa Giovanni XXIII (Aiuola circolare)	700
11. Via Canosa e traverse	
Via Calo'	24
Aiuola n.25	310
Via Fortunato ( Aiuola n.26 )	150
Aiuola n. 27	187
Via Salvemini ( Aiuola n. 28 )	28
Aiuola n.29	28
Aiuola n.30	32

Aiuola n.31	11
Aiuola n.32	22
Aiuola n.33	54
Via Salvemini ang. Via A. Bruni (Aiuola n.34 )	92
Via Ariosto ( Aiuola n.35 )	28
Aiuola n.36	20
Via Canosa ( sede stradale )	282
Aiuola n.37	77
Aiuola n.38	77
Aiuola n.39	99
Aiuola n.40	99
Aiuola n.41	99
Aiuola n.42	99
Aiuola n.43	99
Aiuola n.44	99
Aiuola n.45	44
Aiuola n.46	99
	<u>3946</u>
12. Villa Bonelli	22000
13. Pattinodromo Via Boito	<u>1615</u>
	<b>33615</b>

**Sup. TOT. 46.924**

## ZONA "F"

<b>Denominazione dell'area</b>	<b>Sviluppo Superficie mq.</b>
1. Parco degli Ulivi	
Via Minervino Aiuola n.1	2430
Aiuola n.4	38
Aiuola n.5	38
Via Minervino ang. Via dei Mandorli 8 (Aiuola n.6 )	2012
Via dei Mandorli	<u>864</u>
	<b>5382</b>
2. Via Madonna della Croce	192
3. Via dei Pini	
Sede Stradale	1893
Aiuola n.30	30
Aiuola n.31	35
Aiuola n.32	21
Aiuola n.33	18
Aiuola n.34	15
Aiuola n.35	21
Aiuola n.36	37
Aiuola n.37	27
Aiuola n.38	27
Aiuola n.39	93
Aiuola n.40	310
Aiuola n.41	310
Aiuola n.42	1470
Aiuola n.43	40
Aiuola n.44	<u>40</u>
	<b>4579</b>
4. Largo delle Palme	
Aiuola n.45	12
Aiuola n.46	12
Aiuola n.47	12
Aiuola n.48	56
Aiuola n.49	12
Aiuola n.50	12
Aiuola n.51	<u>1050</u>
	<b>1166</b>

5. Via Barberini	
Sede Stradale ( Spartitraffico )	150
Aiuola	404
Sede Stradale	138
Aiuola n.52	50
Aiuola n.53	50
Aiuola n.54	100
Aiuola n.55	14
Aiuola n.56	404
Aiuola n.58	84
Aiuola n.59	48
Aiuola n.60	48
Aiuola n.61	48
	<u>1538</u>
6. Via Vulture, Via Bramante	650
7. Via Sansovino	
Piazza Cellini	1100
Aiuola n.76	12
	<u>1762</u>
8. Centro Sociale	100
9. Via Marone	90
10. Via Vittorio Veneto	
Sede Stradale	6050
Aiuola n.62	45
Aiuola n.63	63
Aiuola n.64	20
	<u>6368</u>
11. Viale Marconi ( sede stradale )	6499
12. Palazzina Raichlin	500
13. Via E. Fermi	2006
14. Via delle Belle Arti	
Sede Stradale	7601
Aiuola n.65	88
Aiuola n.66	180
Aiuola n.67	140
Aiuola n.68	82
	<u>17096</u>

15. Via Tintoretto	580
16. Complesso Domus	
Aiuola n 72	1706
Aiuola n.73	<u>1305</u>
	<b>3591</b>
17. Zona Lazzaretto	500
18. Scuola Vanvitelli	1690
19. Largo Picasso	1408
20. Via Buonarrotri	
Sede Stradale	1780
Aiuola n.77	441
Aiuola n.78	74
Aiuola n.79	88
Aiuola n.80	<u>74</u>
	<b>6055</b>
21. Viale L. Da Vinci	
Sede Stradale	4923
Aiuola n. 82	67
Aiuola n. 83	30
Aiuola n. 84	30
Aiuola n. 85	950
Aiuola n. 86	<u>330</u>
	<b>6330</b>
22. Villa L. da Vinci	7000
23. Via Galvani	418
24. rotatoria c/o ponte Parrilli – Viale Ippocrate	400
25. rotatorie ed aiuole presso zona Nuovo Ospedale	2500
26. area attrezzata via Rossini (campetto polivalente)	500
27. alberate via Ponchielli-via Mercadante-via Paisiello	1140
28. aiuole complanari alla pista ciclabile in via Minervino	800
29. rotatoria via Minervino intersez. Via Vecchia Canosa	<u>180</u>
	<b>12938</b>
	<b>SUP. TOT. 66.805</b>

## ZONA "G"

<b>Denominazione dell'area</b>	<b>Sviluppo Superficie mq.</b>
1. Via A. Manzoni	
Sede Stradale	2204
Aiuola n.3	64
Aiuola n.4	36
Aiuola n.5	300
	<b>2604</b>
2. Via G. Leopardi	
Sede stradale	586
Aiuola n.6	50
Aiuola	50
	<b>686</b>
3. Via Ungaretti	
Sede Stradale	588
Aiuola n.7	144
Aiuola n.8	85
Aiuola n.9	40
Aiuola n.10	72
Aiuola n.11	64
Aiuola n.12	38
	<b>1031</b>
4. Via Pirandello	
Sede Stradale Alberatura, Spartitraffici	575
Aiuola n.13	140
Aiuola n.14	88
Aiuola n.15	88
Aiuola n.16 ( Villa )	952
Aiuola n.17	77
Aiuola n.18	47
Aiuola n.19	126
Aiuola n.20	15
	<b>2108</b>
5. Via Dante Alighieri	
Sede Stradale	603
Aiuola n.21	38
Aiuola n.22	8
Aiuola n.23	8
Aiuola n.24	45

Aiuola n.25	10
Aiuola n.26	132
Aiuola n.27	16
Aiuola n.28	100
Aiuola n.29	35
Aiuola n.30	31
Aiuola n.31	7
Aiuola n.32	16
Aiuola n.33	<u>16</u>
	<b>1065</b>
6. Complesso Vitobello	1000
7. Complesso Prascina	10000
8. Via Petrarca	
Pineta	6901
Aiuola n.35	240
Aiuola n.36	240
Aiuola n.37	480
Aiuola n.38	215
Aiuola n.39	1102
Aiuola n.40	140
Aiuola n.41	90
Aiuola n.42	210
Aiuola n.43	100
Aiuola n.44	45
Aiuola n.45	17
Aiuola n.46	240
Aiuola n.47	330
Aiuola n.48	160
Aiuola n.49	<u>160</u>
	<b>21670</b>
9. Via Patalini	100
10. Via Zanardelli	567
11. Pretura Circondariale	1925
12. Via C. Beccaria	222
13. Via Rosmini Pinetina	1518
14. Via Andria Casermette Sede Stradale	565
Aiuola n.67	198
Aiuola n.68	186
Aiuola n.69	225
Aiuola n.70	<u>227</u>
	<b>5733</b>

15. Mattatoio	4465
16. Circostrizione Patalini	20
17. Via Padre Luigi Filannino c/o Ferrovia Bari-Nord	2200
18. Via Dante Alighieri c/o complesso Vitobello	<u>150</u>
	<b>6835</b>
	<b>SUP. TOT. 41.732</b>

**ZONA "G.1"**  
**ZONA 167**

<b>Denominazione dell'area</b>	<b>Sviluppo Superficie mq.</b>
1. Largo delle Palme	26
2. Via delle Querce	1002
3. Via P. Ricci	368
4. Largo Primavera,	500
5. Via Lattanzio	1360
6. Via Palmitessa	975
7. Via R. di Bari	32
8. Via Barberini	455
9. Area antistante Nomadi	920
10. Villa (Verde attrezzato Via L. da Vinci, R. di Bari, M. Filograsso)	3.720
11. Villa (Verde attrezzato Via Barberini, Via Paolo Ricci)	1.800
12. Via Paolo Ricci c/o torri 12 piani	500
13. Via Lattanzio c/o controstrada torri 12 piani	<u>200</u>
	<b>SUP. TOT. 11.858</b>

**ZONA "H"**  
**Litoranea di Ponente**

<b>Denominazione dell'area</b>	<b>Sviluppo Superficie mq.</b>
1. Dal Porto a Lido Mennea	56657
2. Pineta Paraticchio	26000
3. Vivaio	7000
4. Salinelle Parcheggio	603
5. Salinelle "Zona Espropriata"	15500
6. Salinelle Siepe Nuova	2500
7. Villaggio Fiumara	<u>6000</u>
	<b>SUP. TOT. 114.260</b>
1. Canne della Battaglia	63.210
2. Contrada Antenisi	28.250
3. Contrada Montaltino	2.000
4. Superficie fioriere sparse nel centro urbano di Barletta	100
5. Fondi rustici Canne della Battaglia C.da San Mercurio	7.597
6. Cimitero comunale	<u>49.850</u>
	<b>SUP. TOT. 151.007</b>

**ALTRE AREE A VERDE**

➤ Villa "Via Izzi – Via Canosa" =	mq. 780
➤ Via delle belle arti (sede stradale) =	mq. 115
➤ Via Paolo Ricci (area attrezzata ant. fabbr. ponte) =	mq. 608
➤ Piazza Roma =	mq. 142
➤ Via Roma (piazzetta San. Francesco) =	mq. 40
➤ Via Callano =	mq. 180
➤ Zone varie =	mq. 735
➤ Via Porta Reale =	mq. 50
➤ Giardini del Castello =	mq. 18.100
➤ Palazzetto dello Sport "Paladisfida" =	mq. 3.475

➤ Aiuola via G. Deledda =	mq. 320
➤ Aiuola strada vicinale Santuario dello Sterpeto	mq. 1.470
➤ Aiuola via Settefrati	mq. 150
➤ Aiuola circolare fontana p.zza F. Conteduca	mq. 148
➤ Aiuola circostante monumento a M. D'Azeglio	mq. 216
➤ Aiuola via delle Querce ang. via delle Palme	mq. 300
➤ Zona 167 – via Barberini ang. via Crocevia Bonello	mq. 3.138
➤ Imp. Sportivo Parco degli Ulivi “Manzi-Chiapulin”	mq. 1.453
➤ Rotatorie stradali e aiuole parallele alle piste ciclabili	<u>mq. 3.550</u>
	<b>SUP. TOT. mq. 34.970</b>

SUPERFICI DA DETRARRE anno 2010

➤ Area attrezzata via Rossigni	mq. 500
➤ Aiuola via Cafiero c/o complesso Solemar	<u>mq. 1.235</u>
	<b>SUP. TOT. mq. 1.735</b>

## EDIFICI SCOLASTICI

### Superfici in mq

1. Scuola Media A.Moro	1328
2. Scuola Asilo Modugno	1500
3. Scuola Elementare Modugno	4800
4. Scuola Elementare R. Musti	3000
5. Scuola Asilo P. di Napoli	500
6. Scuola Elementare Fraggianni	593
7. Scuola Media Baldacchini	940
8. Scuola Elementare Rossini	4800
9. Scuola Elementare Via dei Pini	2545
10. Scuola Asilo Nido Via Barberini	200
11. Scuola Elementare Fieramosca	1500
12. Scuola Elementare Largo Primavera	2885
13. Scuola Elementare Via Zanardelli	4870
14. Scuola Media E. Fieramosca	1000
15. Scuola Asilo Via Pirandello	100
16. Scuola Elementare Via R. di Bari	5935
17. Scuola Asilo Via Manzoni	20
18. Scuola Asilo D'Annunzio	3000
19. Scuola Asilo S. Giuseppe	50
20. Scuola Elementare S. D. Savio	593
21. Scuola Media Manzoni	500

22.Scuola Asilo R. Musti (Via Einaudi)

3900

**SUP. TOT. MQ 44.559**

Nuove aree attrezzate a verde trasmesse con nota del Settore Manutenzione Verde pubblico prot. 59893 del 11 ottobre e successiva nota prot. 72028 del 18 novembre 2011 con prot d'ingresso. Bar.s.a. 2719 e 3082:

<b>Denominazione dell'area</b>	<b>Sviluppo Superficie mq.</b>
➤ Area a verde alla via Ungaretti alle spalle degli edifici I.A.C.P.	3500
➤ Area a verde tra via Palladio via Rionero e via Buonarroti	1120
➤ Aiuola via delle Querce c/o chiesa San G. Apostolo	250
➤ Aiuola via L. Da Vinci c/o mercatino di Borgovilla	1390
➤ Aiuola via Lattanzio ang. via Padre Dibari	1300
➤ Aree a verde di via A. Casardi c/o lottizzazione Calo zona Ipercoop	2800
➤ Rotatorie e aiuole piste ciclabili prol.via Misericordia-via Trani	1300
<b>Totale nuove aree</b>	<b>11.660</b>
 A detrarre sup. verde annesso al Pattinodromo	 1615

Nuova area attrezzata a verde "Orto Botanico" come da nota Bar.SA. prot. N.2219 del 17/11/2011 e successiva accettazione del Settore Manutenzione Verde pubblico prot. 76291 del 02/12/2011 , introitata con prot d'ingresso. Bar.s.a. 3240 del 05/12/2011:

<b>Denominazione dell'area</b>	<b>Sviluppo Superficie mq.</b>
➤ Orto Botanico	6324
➤	
<b>Totale incremento anno 2011</b>	<b>16.369</b>

**Totale Area "VERDE PUBBLICO" al 30/09/11 mq 652.308 Pari ad Ha = 65,2308**

**Totale Area "VERDE PUBBLICO" dal 01/10/11 mq 662.353 Pari ad Ha = 66,2353**

**Totale Area "VERDE PUBBLICO" dal 01/12/11 mq 668.677 Pari ad Ha = 66,8677**

Barletta lì,

Per il Comune committente  
Il Dirigente del Settore Manutenzioni  
Ing. Sebastiano LONGANO

Per la Bar.S.A. S.p.A.  
Il Direttore Generale  
Ing. Nunzio SCARPATI



# Elenco Impegni

Atto Amm.vo IDET/2012/2062

COMUNE DI BARLETTA

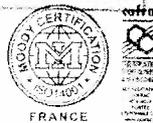
Esercizio 2013

Impegno	Oggetto Responsabile del Servizio Progetto	Data Emissione Capitolo PEG	Impegnato Liquidato Resta da Liquidare
2013 234 0	<b>Impegno in favore di BARSa Spa per il Servizio manutenzione ordinaria</b> 156 Ville, Parchi e Giardini - Longano	31/12/2012	€ 684.776,00 € 0,00
	Parchi e servizi per la tutela ambientale del verde ed altri servizi r	2013 6351945	€ 684.776,00
2013 235 0	<b>Impegno in favore di BARSa Spa per manutenzione ordinaria verde</b> 195 Arredo Urbano e Verde Pubblico. - Longano	31/12/2012	€ 52.078,48 € 0,00
	Servizio necroscopico e cimiteriale	2013 518784	€ 52.078,48
2013 236 0	<b>Impegno in favore di BARSa Spa per la Manutenzione straordinaria</b> 195 Arredo Urbano e Verde Pubblico. - Longano <b>Service</b>	31/12/2012 al	€ 0,00 € 0,00
	Parchi e servizi per la tutela ambientale del verde ed altri servizi r	2013 10892031	€ 0,00
		<b>Totale Impegnato</b>	<b>€ 736.854,48</b>
		<b>Totale SubImpegnato</b>	<b>€ 0,00</b>
		<b>Totale Liquidato</b>	<b>€ 0,00</b>

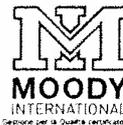
SETTORE  
Bilancio - Servizi Finanziari contabili  
IL DIRIGENTE  
Dott. Angelo PEDONE



COMUNE DI BARLETTA  
SETTORE MANUTENZIONI  
Prot. n. 2386 del 11-12-12



n° 2011112799



n° 1115798

Prot. n° 2386 Alt. n.1

DOCUMENTO INFORMATIVO  
20 DIC. 2012  
UFFICIO PROTOCOLLO

Barletta, 11-12-2012

Spett.le  
**Comune di Barletta**  
Corso Vittorio Emanuele, 94  
76121 BARLETTA

Al Dirigente Settore Manutenzioni  
**Ing. S. Longano**

p.c. **Geom. R. Leone**

**Oggetto: trasmissione bozza di DTE per anno 2013.**

Facendo seguito agli incontri intercorsi e vista la Vs. comunicazione prot. n. 81270 del 10.12.2012, si trasmette in allegato per la Vs. approvazione ns. bozza del DTE per il servizio di manutenzione del verde pubblico per l'anno 2013.

Preso atto dell'aumento dello stanziamento per il canone 2012 e 2013, in parziale accoglimento delle ns. richieste in merito, a partire dalla ns. nota prot. n. 2220 del 17.11.2011, si evidenzia che il mantenimento degli attuali standard di servizio per il 2013 necessiterebbe comunque di un adeguamento del canone annuo superiore all'importo stanziato, valutato in circa € 180.000 oltre I.V.A. rispetto al nuovo canone 2012, in considerazione:

- degli aumenti avuti nel biennio 2011 - 2012 per adeguamenti contrattuali, assicurazione mezzi, carburanti, attrezzature di consumo, ecc, in virtù anche degli effetti dei nuovi scenari economici nazionali;
- dell'avvenuta necessità di aver eseguito nel 2012 delle maggiori prestazioni, concordate e finalizzate alla conservazione del patrimonio verde ed al mantenimento degli elevati standard qualitativi del servizio, specialmente sulle aree a verde attrezzato consegnate nel 2011, di cui si è potuto verificare il reale fabbisogno solo in corso d'opera durante il 2012 (vedi ns. nota prot. n.2158 del 05.11.2012).

Pertanto, al fine di realizzare un compromesso tra le risorse a Vs. disposizione ed il mantenimento di adeguati standard qualitativi del servizio, si è provveduto a redigere una ns. bozza del DTE attuando uno specifico lavoro di ottimizzazione del servizio, nel rispetto dei principi di economicità ed efficacia.

In particolare, la principale modifica si è concentrata sugli interventi di lavorazione del suolo e sulla frequenza di potatura delle latifoglie e sempreverdi, eccetto i casi espressamente previsti, restando invariata per le palmece.

Resta inteso che qualsiasi altra attività di potatura, necessaria per comprovati e indiscutibili motivi legati alla sicurezza e alla salute pubblica, potrà essere commissionata computando l'intervento come straordinario.

In virtù delle modifiche proposte, l'importo rivalutato del canone 2013 si attesterebbe sulla cifra stanziata, fermo restando l'impegno ad aggiornarci nel corso del 2013 per valutare eventuali modifiche da apportare al servizio per l'anno 2014.

Restando in attesa di Vs. determinazioni, ovviamente disponibili a qualsiasi incontro o chiarimento in merito, cogliamo l'occasione per porgere distinti saluti.

**IL DIRETTORE GENERALE**  
**( Ing. Nunzio SCARPATI )**

CMG/DA/293